



ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР





САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ С 2025 ГОДА: НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ

ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 28 НОЯБРЯ 2024

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Требования к собственникам объектов с 2025 года.** Отмена ориентировочных и расчетных СЗЗ и меры ответственности для собственников и арендаторов объектов с 01.01.2025. Обязательства застройщиков по установлению СЗЗ объекта до получения РИС с 01.01.2025. Перспективы и последствия отмены Постановления № 222 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
- **Подготовка и обоснование проекта СЗЗ.** Новые методические рекомендации Роспотребнадзора по подготовке проекта СЗЗ (проект). Исходные данные и их верификация с помощью экспертиз. Порядок определения «источника воздействия» и «контура объекта». Обоснование размеров и границ СЗЗ. Причины отказов в установлении СЗЗ и способы их преодоления.
- **Оценка вредного воздействия в СЗЗ.** Выбор контрольных точек и методики измерений физического и химического воздействия на окружающую среду. Оценка акустического и электромагнитного воздействия. Требования к расчетам рассеивания ЗВ в атмосферном воздухе. Новые обязательные требования по оценке риска здоровью населения в соответствии с Р 2.1.10.3968-23 (Письмо РПН от 24.06.2024).
- **Корректировка СЗЗ.** Требования к изменению границ СЗЗ при изменении вредного воздействия и появлении новых объектов НВОС. Дополнительные требования к измерениям и санитарным экспертизам. Корректировка СЗЗ при наложении со смежными СЗЗ. Особенности единой СЗЗ для разных объектов.
- **Землепользование в границах СЗЗ.** Реформа системы ЗОУИТ с 2025 года и последствия для СЗЗ (проект). Ограничения при использовании и сдаче в аренду ЗУ и ОКС в границах СЗЗ. Условия легитимного строительства ОКС в СЗЗ. Способы приведения ВРИ ЗУ к допустимому в СЗЗ. Последствия наложения СЗЗ и других ЗОУИТ. Санитарные разрывы и их отличия от СЗЗ.
- **Установление и оформление границ СЗЗ.** Новые требования по оформлению XML-схем Минстроя для формирования границ СЗЗ (Письмо РПН от 28.06.2024). Последствия отсутствия границ СЗЗ в ДПТ. Порядок изменения и оформления «недоустановленных» СЗЗ. Способы «ускорения» процедур внесения СЗЗ в ЕГРН. Основание и порядок пересмотра границ в СЗЗ.
- **Компенсации владельцам объектов в границах СЗЗ.** Новые правила возмещения убытков для правообладателей участков и ОКС, попавших в границы СЗЗ (ПП РФ № 59 от 27.01.2022). Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения. Случаи, когда убытки не возмещаются или компенсируются органами МСУ.
- **Судебная практика при установлении СЗЗ.** Споры о противоречиях в применении ПП РФ № 222 и СанПиН. Практика оспаривания незаконных требований или отказов при установлении СЗЗ. Условия оспаривания границ СЗЗ собственниками ЗУ, попавших в СЗЗ. Оспаривание результатов измерений в СЗЗ. Споры о легитимности ранее установленных СЗЗ.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

-  **ЧЕРНЕНКО Станислав Михайлович**
Советник Председателя Российского экологического общества, ранее – Заместитель начальника отдела санитарного надзора Роспотребнадзора, разработчик нового законодательства о СЗЗ;
-  **БОБКОВА Татьяна Ефимовна**
Профессор кафедры общей гигиены РМА НПО, ранее – Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по нормированию;
-  **МАЗУРОВ Алексей Валерьевич**
Научный консультант по земельному и строительному праву Адвокатского бюро «Казаков и партнёры», ранее – советник Конституционного Суда по земельно-правовым вопросам;
-  **СУББОТИНСКАЯ Валерия Александровна**
Ведущий юрист в сфере природоохранного законодательства юридической компании «Центр правовой экологии», эксперт по правовой защите предприятий-природопользователей.

- **Регистрация участников** вебинара производится по тел.: (495) 640-41-40, на сайте: web-kodeks.ru и по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника, название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – 14 600 рублей (НДС не облагается). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к трансляции на одном компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара будет осуществляться 28 ноября с 10:00 до 16:00 (по московскому времени) с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены на вебинаре, а также задавать вопросы экспертам и коллегам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и дополнительными инструкциями. За 20 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и проверить качество звука и изображения.

